

Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.05.2025

№ 1519

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельного
участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 13.05.2025 № 5801:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут площадью 308 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:4090017:4494 (308 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, д. Большакино.

Цель: для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения по объекту: «ВЛ 0,4 кВ (4500099978)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 (три) месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах

таких зон».

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

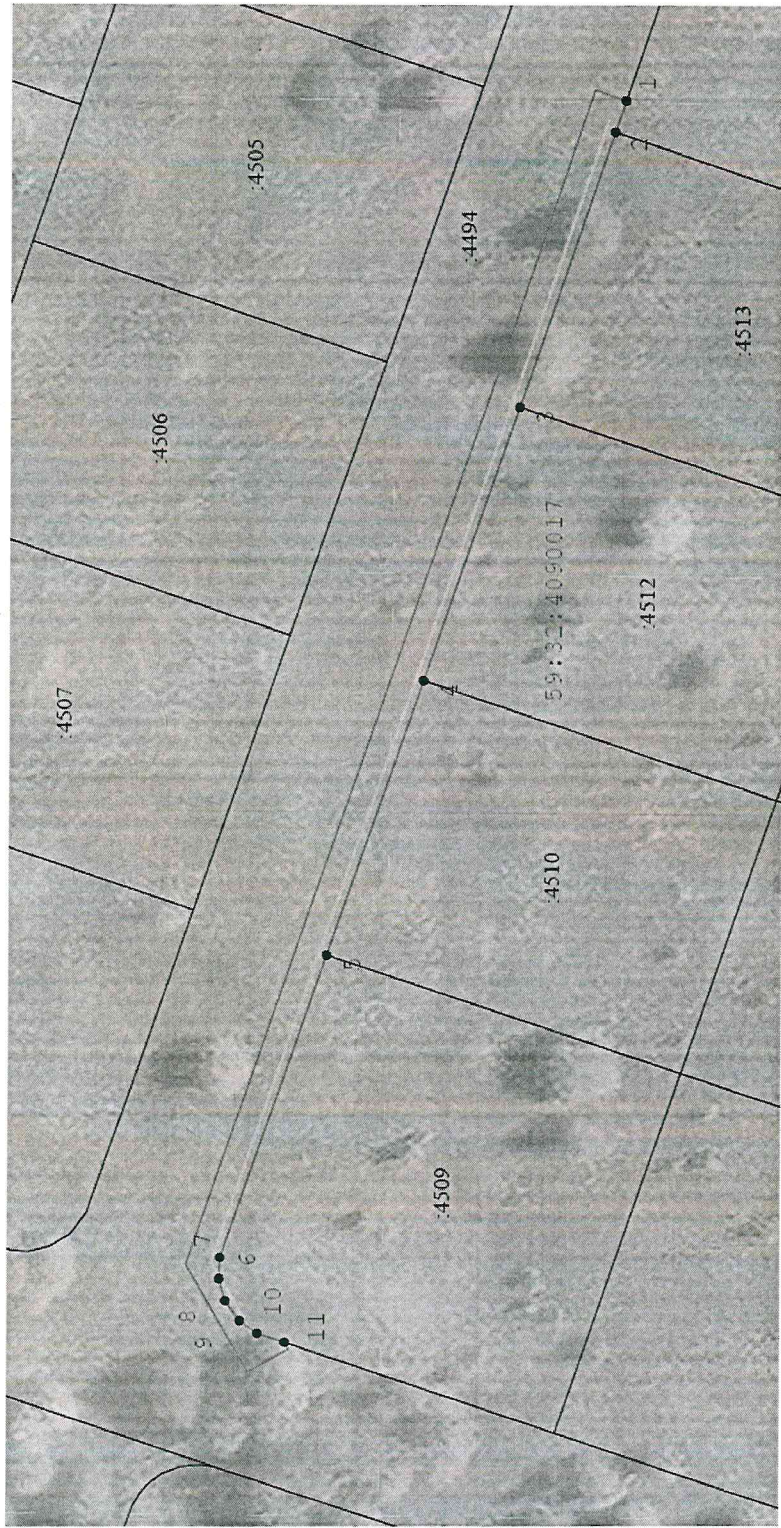
9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
«ВЛ 0,4 кв (450099978)»



Масштаб 1:500

- Используемые условные знаки и обозначения:
- - Характерная точка границы объекта
 - 1286 - Надписи кадастрового номера земельного участка
 - - Граница объекта
 - - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
 - 5 - Обозначение номеров характерных точек границы объекта
 - 59:32:4090017 - Обозначение кадастрового квартала
 - - Проектное местоположение инженерного сооружения
 - - Граница кадастрового квартала

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

1. Система координат МСК-59, зона 2 (59)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	503 076,57	2 206 379,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	503 077,50	2 206 377,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
3	503 085,62	2 206 353,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
4	503 093,76	2 206 329,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
5	503 101,88	2 206 306,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
6	503 110,84	2 206 279,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
7	503 110,92	2 206 278,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
8	503 110,38	2 206 276,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
9	503 109,14	2 206 274,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
10	503 107,63	2 206 273,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
11	503 105,29	2 206 272,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
12	503 104,97	2 206 272,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
13	503 108,45	2 206 270,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
14	503 113,76	2 206 279,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
15	503 104,36	2 206 307,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
16	503 096,22	2 206 330,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
17	503 088,22	2 206 354,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
18	503 079,25	2 206 380,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
1	503 076,57	2 206 379,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-